

附件 3:

标的所需满足的业绩条件

标的	站点	建筑面积	业绩条件
		(平方米)	(截止 2022 年 12 月 31 日)
1	温泉路站	12909.27	在国内经营过或在经营的商场项目（不含车库、仓储、物流）不少于 2 个，且总经营面积不少于 13000 平方米。
2	花果园东 站	21930	在国内经营过或在经营的商场项目（不含车库、仓储、物流）不少于 2 个，且总经营面积不少于 22000 平方米。